

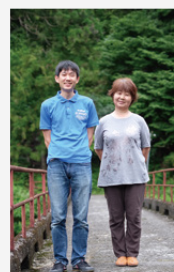
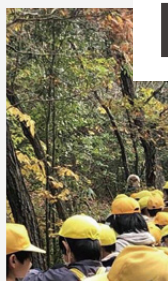
# 東近江市版SIB

コミュニティビジネススタートアップ支援事業

出資者募集期間

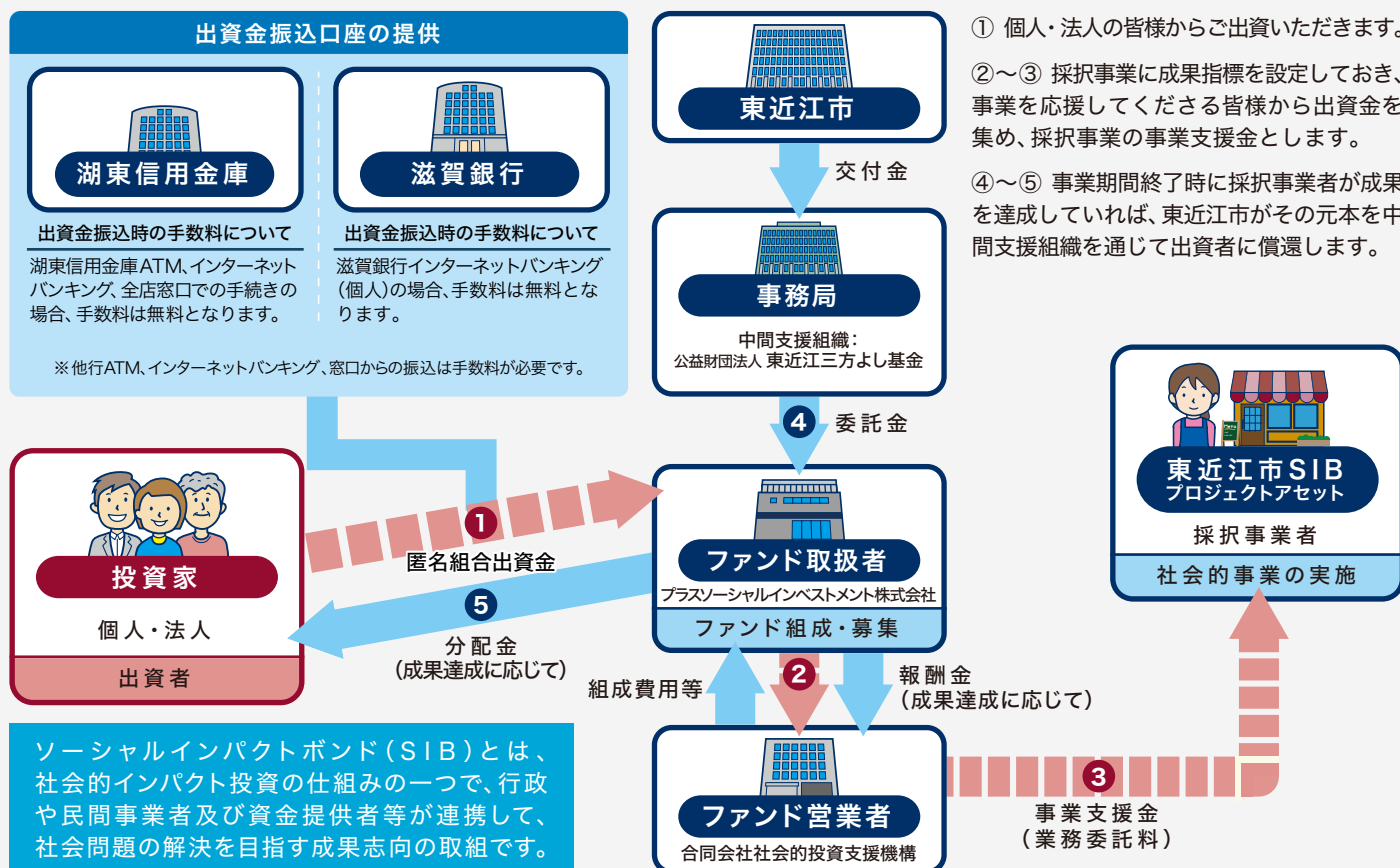
2021.8.18~9.17

地域ではじめる！支え合いのコミュニティ



プロジェクトアセット(社会的投資ファンド)  
**出資者募集!**

## 東近江市版SIBの仕組み



ソーシャルインパクトボンド(SIB)とは、社会的インパクト投資の仕組みの一つで、行政や民間事業者及び資金提供者等が連携して、社会問題の解決を目指す成果志向の取組です。

東近江市版SIBの実施にあたって、公益財団法人東近江三方よし基金、湖東信用金庫、プラスソーシャルインベストメント株式会社の三者は、地域における社会的投資推進に関する協定(ローカルファンド構築事業の推進に関する協定)を締結しています。



～山の緑・空の青さ・川のせせらぎを体感する山村づくり～  
箕川未来プロジェクト



箕川未来協議会  
川嶋 佳代子さん 井上 慎也さん

木地師の文化が息づく奥永源寺エリアにある東近江市箕川町。川に囲まれ素晴らしい景観を有するこの小さな集落で、2023年4月に古民家を改修した一棟貸しのホテルを開業する計画が進んでいます。本プロジェクトでは、箕川未来協議会が地域の団体や大学と連携してホテル開業までの体制づくりや四季を活用したホテルのメニュー・コンテンツを充実させます。また、開業に至るまでのストーリーを動画にまとめて発信します。地域の資源を資本とした事業を起こし、過疎高齢化が進行する地域の課題解決・自立化を目指します。

### 成果目標

- 1 聞き書きを使って四季のコンテンツを企画する。
- 2 有料体験ツアーを2つ実施する。
- 3 ホテル開業までのストーリー（コンテンツ、ツアー、活動の様子）を動画にまとめて発信する。

営 業 者	合同会社社会的投資支援機構
運 営 者	箕川未来協議会
出資金募集最大総額	500,000円(25口) 申込上限口数 3口
1 口 金 額	20,000円
資 金 使 途	運営者への業務委託費
会 計 期 間	2021年9月18日～2022年2月15日
償 還 率	102%

～ヤマトサンショウウオの棲む里山を未来へ～  
梵ジュール里山保全クラブのチャレンジプロジェクト



梵ジュール里山保全クラブ  
安部 春造さん 熊倉 弘富美さん

東近江市蒲生岡本にある梵釈寺の裏山は、人手不足により長らく荒廃した状況でした。2015年より、里山保全活動団体と地域の人々が連携して里山保全を開始し、里山は魅力を取り戻しはじめています。本プロジェクトでは、梵ジュール里山保全クラブが里山に関連するツアーを企画し、地域の既存コンテンツとコラボレーションを行います。また、持続可能な薪ビジネススキームの構築を行い、継続的に里山を保全できる基盤を整備します。里山を本来の姿に蘇らせ、土地の風土で育まれた多様な動植物が共存する場を目指します。

### 成果目標

- 1 薪ビジネスのスキームを構築する。
- 2 里山ガイドツアーを開発する。
- 3 既存コンテンツ（梵釈寺での座禅・食事・写経）とのコラボレーション・デザインを検討し、企画を実施する。

営 業 者	合同会社社会的投資支援機構
運 営 者	梵ジュール里山保全クラブ
出資金募集最大総額	500,000円(25口) 申込上限口数 3口
1 口 金 額	20,000円
資 金 使 途	運営者への業務委託費
会 計 期 間	2021年9月18日～2022年2月15日
償 還 率	102%

## オンライン出資説明会のご案内

### プログラム

日 時 2021年8月20日(金) 19:00-20:00

会 場 オンライン開催(YouTube LIVE)

参加費 無料

- 1 東近江市版 SIB 事業の概要説明
- 2 東近江市版 SIB 事業のプロジェクト概要説明
- 3 プロジェクトアセット(社会的投資ファンド)の仕組みと申込方法について
- 4 質疑応答・開催方法(LIVEで実施)

主 催：公益財団法人東近江三方よし基金  
プラスソーシャルインベストメント株式会社  
共 催：認定特定非営利活動法人まちづくりネット東近江  
後 援：東近江市総務部まちづくり協働課

参加方法 QRコード、または下記URLからご視聴できます。  
※当日の時間以降もご視聴できます。

[https://www.youtube.com/watch?v=JMvAVJw9\\_g0](https://www.youtube.com/watch?v=JMvAVJw9_g0)



### 出資者説明会に関するお問い合わせ

公益財団法人東近江三方よし基金 事務局

✉ 3poyoshi.kikin@gmail.com

☎ 080-2541-9990

🌐 <https://3poyoshi.com>

## プロジェクトお申込み方法

プロジェクトの詳細は、インターネットでご覧いただけます。

<https://www.en-try.jp/feature/shiga-higashiomi-sib>

東近江市 SIB エントライ

検索



「エントライ」は金融の仕組みを通じて、一つひとつのプロジェクトアセットへの「投資」で地域を応援できるプラットフォームサイトです。



お問い合わせ



PLUS SOCIAL  
Investment

プラスソーシャルインベストメント株式会社  
〒602-0862 京都府京都市上京区河原町通丸太町上る出水町284番地  
☎ 075-257-7814 ✉ [customer@en-try.jp](mailto:customer@en-try.jp)

当社は、「集団投資スキーム(ファンド)」を、投資の社会性をより強調するため「プロジェクトアセット」と呼んでいます。本プロジェクトアセットには、出資金の元本が割れる等のリスクや、契約期間中の解約・譲渡はできない等の留意点がありますので、匿名組合契約説明書(契約締結前交付書面)をよくお読みの上、お申し込みください。本プロジェクトアセットの募集の取扱い、プラスソーシャルインベストメント株式会社(PSI社)(第二種金融商品取引業者：近畿財務局長(金商)第396号、加入協会：一般社団法人第二種金融商品取引業協会)に委託されているため、申込手続はPSI社が運営するWEBサイト「エントライ」にて行って頂く必要があります。